

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**  
**COMUNA CICEU MIHAIESTI**

Nr. 590/29.02.2024

**ANUNȚ**

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (6) lit. a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Consiliului local nr.6/2024 privind aprobarea documentației de atribuire, a caietului de sarcini și a contractului de concesiune, în vederea concensionării rețelei de bandă largă în satele Lelești și Ciceu-Corabia din comuna Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud, Comuna Ciceu Mihaiesti, cu sediul în loc. Ciceu Mihaiesti, nr. 293, județ Bistrita-Nasaud, tel.: 026344500, fax: 0263344500, e-mail: primariacm@gmail.com în calitate de autoritate contractantă, organizează licitația pentru concensionarea rețelei de bandă largă în satele Lelești și Ciceu-Corabia din comuna Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud,

**Detalii anunt:**

**Informații generale privind concedentul:**

UAT Comuna Ciceu-Mihăiești

Codul de identificare fiscală: 17581650

Adresa/sediul: loc. Ciceu-Mihăiești, nr. 293. jud. Bistrița-Năsăud;

Tel/fax: 0263344500

- email: [primariacm@gmail.com](mailto:primariacm@gmail.com)

- <https://primariacm.ro/>

**Obiectul concesiunii :**

Concensionarea rețelei de bandă largă în satele Lelești și Ciceu-Corabia din comuna Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud ;

**Informații privind documentația de atribuire:**

Modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:

- accesând pagina de internet a Primăriei Ciceu-Mihăiești : <https://primariacm.ro/> ;

- accesând SEAP , secțiunea PUBLICITATE ANUNTURI

- solicitând transmiterea documentației de atribuire prin transmiterea unui email pe adresa : [primariacm@gmail.com](mailto:primariacm@gmail.com)

Persoana de contact : domnul Bora Aurelian, consilier achiziții publice, Primăria comunei Ciceu Mihaiesti, nr. 293, tel: 0263344500

**Informații privind ofertele:**

Oferta, precum și documentele anexate la aceasta trebuie să fie redactate în limba română.

Adresa la care se transmit ofertele: Primăria comunei Ciceu Mihaiesti, nr. 293, tel: 0263344500

Operatorii economici interesați vor depune oferta **în original** până în la data **21.03.2024 ora 10** la sediul Primăriei Comunei Ciceu Mihaiesti.

Oferta are caracter ferm și obligatoriu, din punct de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate a ofertei, respectiv 90 zile, trebuie să fie semnată, pe proprie răspundere, de către reprezentantul legal al ofertantului sau de către o persoană împuternicită legal de către acesta. Actul prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic în relația contractuală cu autoritatea contractantă, îl reprezintă formularul de ofertă

Ofertanții transmit ofertele lor în plic sigilat, unul exterior și unul interior, care se înregistrează, în ordinea primirii, precizându-se data și ora. Plicul exterior trebuie să fie marcat cu denumirea și adresa ofertantului, pentru a permite returnarea documentelor de calificare, fără a fi deschise, în cazul în care oferta este declarată întârziată. Plicul exterior trebuie să fie marcat de asemenea, cu inscripția „ A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA DE 21.03.2024 ora ORA ... ”. Dacă plicul exterior nu este marcat conform celor de mai sus, unitatea administrativ teritorială nu își asumă nicio responsabilitate pentru rătăcirea documentelor.

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**  
**COMUNA CICEU MIHAIESTI**

Pe plicul exterior se va indica de asemenea, obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta. Plicul exterior va trebui să conțină:

- scrisoare de înaintare (Anexa 1);
- fișa cu informații privind ofertantul (Anexa 2);
- acte doveditoare privind calitățile și capacitățile ofertanților, acte de identitate, certificate fiscale- de la bugetul de stat și bugetul local din care să reiasă lipsa datoriilor;
- certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Camera de Comerț și Industrie Națională sau Teritorială valabil la data licitației.

Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă (Anexa 3), se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.

Plicul interior va conține Oferta financiară și va fi sigilat. Acest plic va conține oferta propriu-zisă și va fi semnată de ofertant. Oferta va cuprinde durata de exploatare a rețelei de broadband și redevența în lei/an.

Fiecare participant poate depune doar o singură ofertă.

**Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor:**

Data, ora și locul deschiderii ofertelor: 21.03.2024, ora 11,00, la sediul Primăriei comunei Ciceu Mihaiesti, str Principala, nr. 293, tel 0263 344500

**Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării:**

Afisat pe site-ul Primăriei și în SEAP : 29.02.2024

**Procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică și justificarea alegerii procedurii:** licitație publică

**Nivelul minim al redevenței:** 1.000 lei/lună x 120 luni= 120.000 lei

**Criteriul pe baza căruia se atribuie contractul de concesiune :**

- nivelul cel mai mare al redevenței și condiții specifice impuse de natura bunului concesionat

**Conditii de participare:**

- să aibă calitatea de furnizor de rețele publice și de servicii de comunicații electronice destinate publicului;
- garanția pentru participare în cuantum de 1.000 lei, valabilă până la deschiderea ofertelor.

Garanția pentru participare se exprimă în lei și poate fi constituită în următoarele forme:

- scrisoare de garanție bancară în favoare autorității contractante;
- ordin de plată în contul autorității contractante;
- lichidități și/sau titluri de valoare, depuse la casieria autorității contractante.

Ofertele care nu sunt însoțite de dovada constituirii garanției pentru participare vor fi respinse.

- dovada îndeplinirii obligațiilor exigibile de plată a impozitelor și taxelor către stat, inclusiv cele locale;

- nu este în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

**Durata estimată a concesiunii:** 10 ani

**Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:**

Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit prevederilor legislației privind contenciosul administrativ.

PRIMAR,  
Valentin Mureșan





## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației de atribuire, a caietului de sarcini și a contractului de concesiune, în vederea concensionării rețelei de bandă largă în satele Lelești și Ciceu-Corabia din comuna Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud**

Consiliul local al comunei Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară din data de 08.02.2024, în prezența a 8 consilieri în funcție și a delegatului sătesc, ședința fiind publică;

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de dl. Mureșan Valentin - primar al comunei Ciceu-Mihăiești înregistrat sub nr. 178 din 23.01.2024;

- raportul de specialitate, întocmit de domnul Bora Aurelian, consilier achiziții publice, nr. 177/23.01.2024;

- HCL nr. 43/ din 9.08.2023 privind includerea în domeniul public al Comunei Ciceu-Mihăiești a obiectivului de investiții " Infrastructură de bandă largă în localitatea Lelești și Ciceu Corabia, comuna Ciceu Mihaiesti, județul Bistrița-Năsăud" și declararea acestuia de uz și de interes public local;

- contactul de finanțare nr. C 1920073B210060604716/17.04.2019 încheiat între AFIR -România și Comuna Ciceu-Mihăiești pentru realizarea obiectivului " Infrastructură de bandă largă în localitățile Lelești și Ciceu Corabia, comuna Ciceu Mihaiesti, județul Bistrița-Năsăud";

- avizul consultativ nr. 7/6.02.2024 al Comisiei I- Comisia juridică și administrație publică locală: administrație publică locală, juridică, protecție socială și apărarea drepturilor omului, comunicare, integrare europeană și relații externe, învățământ, sănătate, cultură, culte, sport, turism;

- avizul consultativ nr.4/6.02.2024 al Comisiei II- Comisia economică și urbanism: buget, finanțe, servicii publice, comerț, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism, amenajarea teritoriului, monumente istorice, protecția mediului, agricultură, investiții publice;

În conformitate cu prevederile cap VI, Secțiunea a 3-a din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul Civil al României, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129 alin. (1), alin.(2) lit.c, alin. (6) lit a), art.139 alin.(1), alin.(3), lit. g) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Odonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Studiul de oportunitate privind inițierea procedurii de concesiune prin licitație publică a rețelei pe bandă largă în satele Lelești și Ciceu-Corabia din comuna Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Documentația de atribuire pentru concesionarea rețelei de bandă largă în satele Lelești și Ciceu-Corabia din comuna Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini pentru concesionarea rețelei de bandă largă în satele Ciceu-Corabia și Lelești din comuna Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud, conform anexei nr.3, care face parte din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă Contractul de concesiune pentru concesionarea rețelei de bandă largă în satele Lelești și Ciceu-Corabia din comuna Ciceu-Mihăiești, conform anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. (1) Se aprobă constituirea comisiei de evaluare în următoarea componență:

- Bora Aurelian, consilier achiziții publice, președinte;
- Pop Maria-Cica, secretar general, secretar;
- Cristurean Florica, consilier gradul I;
- Mărcuș Liviu-Dorin, reprezentant al Consiliului local Ciceu-Mihăiești;
- Prosuc Ana-Maria, reprezentant al Consiliului local Ciceu-Mihăiești;

(2) Se aprobă membru supleant ai comisiei de evaluare, după cum urmează:

- Cosma Cristina-Amalia, consilier personal al primarului;
- Kiss Andrei, reprezentant al Consiliului local Ciceu-Mihăiești;

(3) Atribuțiile comisiei de evaluare sunt:

- a) analizarea și selectarea ofertelor pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul exterior;
- b) întocmirea listei cuprinzând ofertele admise și comunicarea acestora;
- c) analizarea și evaluarea ofertelor;
- d) întocmirea raportului de evaluare;
- e) întocmirea proceselor-verbale;
- f) desemnarea ofertei câștigătoare.

Art.6. Se aprobă nivelul minim al redevenței pentru concesionarea rețelei de bandă largă în satele Lelești și Ciceu-Corabia din comuna Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud în sumă de 1.000 lei/lună.

Art.7. Se aprobă durata concesiunii pe o perioadă de 10 ani.

Art.8. Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate ale aparatului propriu, va asigura ducerea la îndeplinire a hotărârii.

Art. 9 Hotărârea s-a adoptat cu 9 voturi "pentru", 0 "abțineri", 0 voturi "împotrivă".

Art.10. Hotărârea se comunică cu:

- Instituția Prefectului-Județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei;
- Dl. Bora Aurelian, consilier achiziții publice.
- persoanele desemnate la art. 5.

Președinte de ședință,  
Hoza Otilia-Viorica

Nr.6  
in 08.02.2024



Contrasemnează,  
Secretar general al comunei,  
Pop Maria-Coca





## STUDIU DE OPORTUNITATE

### *a) Descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat*

Rețeaua de bandă largă ce urmează a fi concesionată a fost realizată prin cadrul MĂSURĂ M9- INFRASTRUCTURA DE BANDĂ LARGĂ ÎN SPAȚIUL RURAL, prin ASOCIAȚIA GAL ȚINUTUL HAIDUCILOR.

Rețeaua de bandă largă ce urmează a fi concesionată în vederea furnizării de servicii se internet se află în domeniul public al comunei Ciceu-Mihăiești, conform HCL nr.43 din 9.08.2023.

În comuna Ciceu-Mihăiești, a fost înființată rețea de broadband în satele Lelești și Ciceu-Corabia. Punctul de plecare al rețelei este situat în Ciceu-Mihăiești. Din acest punct pornește fibra optică ce unește Ciceu-Mihăiești de Lelești și Ciceu-Corabia. Aceasta este instalată parțial aeriană și parțial subterană, instalată pe stâlpi de energie electrică și stâlpi de beton noi, în intravilan și în canalizație în extravilanul localităților.

Există întocmit și studiul de coexistență a obiectivului Infrastructură de bandă largă în localitatea Lelești și Ciceu-Corabia, comuna Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud pentru folosirea liniilor electrice aeriene existente aparținând DEER SA Sucursala Bistrița, elaborat de ELECTRO-URSA SA SUCURSALA BISTRITĂ și avizat de către DEER- Sucursala Bistrița cu Avizul nr. 65/44/437/25.10.2022 fiind înregistrat la primăria Ciceu-Mihăiești cu nr. 3224/15.11.2022.

Terenul ocupat ce constituie amplasamentul lucrărilor se află în intravilanul și extravilanul comunei Ciceu-Mihăiești (satele Lelești și Ciceu-Corabia) și aparțin domeniului public, lungimea totală a fibrei optice inclusiv rezerve este de 15.355ml.

Rețeaua are următoarele caracteristici principale: Cablu 12FO ADSS : 5.060ml; Cablu 24FO ADSS: 5,125 ml; Cablu 48FO ADSS: 5.170ml; Stâlp beton SE4: 5buc; Cutie de distribuție (ODB) SC/APC – 62 buc; ODF 48FO SC/APC-1; Rack comunicații 2200mm- 1 buc; Monotub HDPE 40mm - 3209 ml; Conductă PVC 110mm -135 ml, Conductă oțel 114x5mm -40 ml și Camereta beton 800x800x800- 16 buc.

Rețeaua este realizată în tehnologie GPON (Gigabit Passive Optical Network). Configurația rețelei este alcătuită dintr-un repartitor optic situat în punctul de acces Ciceu-Mihăiești și ODB-uri instalate pe stâlpii de energie electrică din localitățile Lelești și Ciceu-Corabia. Splitterele sunt amplasate în ODB-uri ( cutii de distribuție și joncțiune de exterior), aici este sudată fibra optică. ODB-urile sunt amplasate pe stâlp la 4,4m înălțime.

Numărul de cutii de joncțiune de fibră ADDS ce sunt instalate este de 12 deoarece traseele de fibră optică de magistrală s-au putut instala pe tronsoane mai mari fără a fi întrerupte (folosindu-se fibră de 48 de fire și respectiv de 12 fire).

Rețeaua de broadband ce face obiectul licitației nu este grevată de sarcini și nu este supusă garanției pentru creditori.

b) Motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică realizarea concesiunii:

- Comuna Ciceu-Mihăiești nu are calitatea de furnizor de rețele publice și de servicii de comunicații electrorince destinate publicului;
- atragerea la bugetul local de fonduri suplimentare rezultate în urma administrării optime a rețelei prin încasarea redevenței prevăzute în contractul de concesiune;
- diversificarea mediului social al populației comunei și locuitorilor zonei;
- responsabilitățile privind respectarea normelor de mediu revin exclusiv concesionarului, începând de la preluarea sub forma concesiunii a rețelei de bandă largă până la încetarea

- contractului, respectiv refacerea cadrului natural, după executarea lucrărilor de orice fel și menținerea acestuia în condițiile normale și lipsite de riscuri pentru populația localității;
- viteza mare de transferare a datelor, în localitatea Lelești de minim 59,2Mbps și în localitatea Ciceu-Corabia de minim 51Mbps;
  - servicii de internet;
  - creșterea importanței economice a zonei;
  - realizarea unui proiect util pentru comunitate și dezvoltarea acesteia.
- c) Nivelul minim al redevenței- 1.000 lei/lună.
- d) Procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică și justificarea alegerii procedurii- licitație publică
- e) Durata estimată a concesiunii- 10 ani.
- f) Termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesiune- conform legislației în vigoare.
- g) Avizul obligatoriu al Administrației Naționale a rezervelor de Stat și Probleme Speciale și al Statului Major General privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, după caz:- Nu este cazul.
- h) Avizul obligatoriu al structurii de administrare/ custodelui ariei naturale protejate, în cazul în care obiectul concesiunii îl constituie bunuri situate în interiorul unei arii naturale protejate, respectiv al autorității teritoriale pentru protecția mediului competente, în cazul în care aria naturală protejată nu are structură de administrare/custode.- Nu este cazul.



## DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE

pentru concesiunea rețelei de bandă largă în satele Lelești și Ciceu-Corabia din comuna Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud

### CUPRINS:

- I. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND CONCEDENTUL
- II. INSTRUCȚIUNI PRIVIND ORGANIZAREA ȘI DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE CONCESIONARE
- III. CAIET DE SARCINI
- IV. INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE ȘI PREZENTARE A OFERTELOR
- V. INFORMAȚII PRIVIND CRITERIILE DE ATRIBUIRE APLICATE PENTRU STABILIREA OFERTEI CÂȘTIGĂTOARE PRECUM ȘI PONDEREA LOR
- VI. INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE UTILIZARE A CĂILOR DE ATAC
- VII. INFORMAȚII PRIVIND CLAUZELE CONTRACTUALE OBLIGATORII

## I. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND CONCEDENTUL

Rețeaua de bandă largă ce urmează a fi concesionată a fost realizată prin cadrul MĂSURĂ M9- INFRASTRUCTURA DE BANDĂ LARGĂ ÎN SPAȚIUL RURAL, prin ASOCIAȚIA GAL ȚINUTUL HAIDUCILOR. Aceasta se află în satele Lelești și Ciceu-Corabia.

Denumirea: UAT Comuna Ciceu-Mihăiești

- Codul de identificare fiscală: 17581650
- Adresa/sediul: loc. Ciceu-Mihăiești, nr. 293. jud. Bistrița-Năsăud;
- Tel/fax: 0263344500
- email: [primariacm@gmail.com](mailto:primariacm@gmail.com)
- <https://primariacm.ro/>
- persoană de contact: Bora Aurelian

Persoanele interesate în vederea participării la licitația pentru obiectivul *Concesionarea rețelei de bandă largă în satele Lelești și Ciceu-Corabia din comuna Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud*, pot solicita informații la sediul Comunei Ciceu-Mihăiești - Compartiment Achiziții publice, registrul agricol, urbanism și monitorizarea procedurilor administrative. Documentația este publicată pe site-ul primăriei Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud.

## II. INSTRUCȚIUNI PRIVIND ORGANIZAREA DE DESFĂȘURARE A PROCEDURII DE CONCESIONARE

Concesionarea are loc ca urmare a inițiativei concedentului sau ca urmare a unei propuneri însușite de aceasta.

Orice persoană interesată poate înainta concedentului o propunere de concesionare. Propunerea de concesionare prevăzută în paragraful anterior se face în scris, cuprinde datele de identificare a persoanei interesate, manifestarea fermă și serioasă a intenției de concesionare, obiectul concesiunii, planul de afaceri și trebuie să fie fundamentată din punct de vedere economic, financiar, social și de mediu.

Inițiativa concensionării trebuie să aibă la bază efectuarea unui studiu de oportunitate, care să cuprindă, în principal, următoarele elemente:

- a) descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat;
- b) motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică concesiunea;
- c) nivelul minim al redevenței;
- d) procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune și justificarea alegerii procedurii;
- e) durata estimată a concesiunii;
- f) termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesionare;

Concesionarea se realizează pe baza studiului de oportunitate.

În baza studiului de oportunitate, concedentul elaborează caietul de sarcini al concesiunii.

Principiile care stau la baza atribuirii contractelor de concesiune sunt:

- a) transparența- punerea la dispoziție tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică;
- b) tratamentul egal- aplicarea, într-o manieră nediscriminatorie, de către autoritatea publică, a criteriilor de atribuire a contractului de concesiune de bunuri proprietate publică;
- c) proporționalitatea- orice măsură stabilită de autoritatea publică trebuie să fie necesară și corespunzătoare naturii contractului;



d) nediscriminarea- aplicarea de către autoritatea publică a aceluiași reguli, indiferent de naționalitatea participanților la procedura de atribuire a contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, potrivit condițiilor prevăzute în acordurile și convențiile la care România este parte;

e) libera concurență- asigurarea de către autoritatea publică a condițiilor pentru ca orice participant la procedura de atribuire să aibă dreptul de a deveni concesionar în condițiile legii, ale convențiilor și acordurilor internaționale la care România este parte.

### **Licitația**

Licitația se inițiază prin publicarea unui anunț de licitație de către concedent în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, într-un cotidian de circulație națională și într-unul de circulație locală, pe pagina sa de internet ori prin alte medii sau canale publice de comunicații electronice.

Fără a afecta aplicabilitatea prevederilor prezentei secțiuni referitoare la perioadele minime care trebuie asigurate între data transmiterii spre publicare a anunțurilor de licitație și data limită pentru depunerea ofertelor, concedentul are obligația de a stabili perioada respectivă în funcție de complexitatea contractului de concesiune de bunuri proprietate privată și de cerințele specifice.

Anunțul de licitație se întocmește după aprobarea documentației de atribuire de către concedent și trebuie să cuprindă cel puțin următoarele elemente:

- informații generale privind concedentul, respectiv denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, datele de contact, persona de contact;

- informații generale privind obiectul concesiunii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat;

- informații privind documentația de atribuire: modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire; denumirea și datele de contact ale serviciului/ compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire; costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire, unde este cazul;

- informații privind ofertele: data limită de depunere a ofertelor; adresa la care trebuie depuse ofertele; numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă;

- data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor;

- instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței;

- data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării.

Anunțul licitației va fi publicat cu cel puțin 20 de zile înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

Documentația de atribuire va fi pusă la dispoziția persoanelor interesate, într-o perioadă care nu va depăși 5 zile lucrătoare de la primirea unei solicitări în acest sens.

Persoana interesată are obligația de a depune diligențele necesare, astfel încât respectarea de către concedent a perioadei prevăzute mai sus, să nu conducă la situația în care documentația de atribuire să fie pusă la dispoziția sa cu mai puțin de 5 zile lucrătoare înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

Persoana interesată are dreptul de a solicita clarificări privind documentația de atribuire. În acest sens, Comuna Ciceu-Mihăiești va răspunde în mod clar, complet și fără ambiguități, la orice clarificare solicitată, într-o perioadă care nu va depăși 5 zile lucrătoare de la primirea unei astfel de solicitări. De asemenea precizăm că, transmiterea răspunsului la orice clarificare se va face cu cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă în urma publicării anunțului de organizare a licitației au fost depuse cel puțin două oferte valabile.

În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse de cel puțin două oferte valabile, autoritatea contractantă este obligată să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație.

În cazul organizării unei noi licitații procedura este valabilă în situația în care a fost depusă cel puțin o ofertă valabilă.



### III. CAIET DE SARCINI

#### CUPRINS

1. INTRODUCERE
2. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTUL CONCESIONĂRII
3. CONDIȚIILE GENERALE ALE CONCESIUNII
4. CONDIȚIILE DE VALABILITATE PE CARE TREBUIE SĂ LE ÎNDEPLINEASCĂ OFERTELE
5. CLAUZE REFERITOARE LA ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

## 1. INTRODUCERE

Prezentul document reprezintă o invitație către toți cei care doresc să participe la licitația deschisă în vederea încheierii contractului de concesiune pentru concesiunea rețelei de bandă largă în satele Lelești și Ciceu-Corabia din comuna Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud. Angajamentele și programarea pentru vizitarea amplasamentului se vor face telefonic la Telefon: 0263344500, Fax: 0263344500, E-mail: [primariacm@gmail.com](mailto:primariacm@gmail.com). Orice potențial concesionar trebuie să verifice exactitatea informațiilor cuprinse în caietul de sarcini și în documentația de atribuire a contractului.

Orice neînțelegere sau înțelegere eronată de către ofertant a unor termeni, clauze sau condiții din caietul de sarcini, din studiul de oportunitate nu este acceptată ca scuză de către concedent.

Principii care stau la baza atribuirii contractului de concesiune:

- a) transparența- punerea la dispoziție tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică;
- b) tratamentul egal- aplicarea, într-o manieră nediscriminatorie, de către autoritatea publică, a criteriilor de atribuire a contractului de concesiune de bunuri proprietate publică;
- c) proporționalitatea- orice măsură stabilită de autoritatea publică trebuie să fie necesară și corespunzătoare naturii contractului;
- d) nediscriminarea- aplicarea de către autoritatea publică a acelorași reguli, indiferent de naționalitatea participanților la procedura de atribuire a contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, potrivit condițiilor prevăzute în acordurile și convențiile la care România este parte;
- e) libera concurență- asigurarea de către autoritatea publică a condițiilor pentru ca orice participant la procedura de atribuire să aibă dreptul de a deveni concesionar în condițiile legii, ale convențiilor și acordurilor internaționale la care România este parte.

Legislație aplicabilă:

- O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;



## 2. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTUL CONCESIONĂRII

### A. DESCRIEREA ȘI IDENTIFICAREA OBIECTULUI CONCESIUNII

În comuna Ciceu-Mihăiești, a fost înființată rețea de broadband în satele Lelești și Ciceu-Corabia. Punctul de plecare al rețelei este situat în localitatea Ciceu-Mihăiești. Din acest punct pornește fibra optică ce unește localitatea Ciceu-Mihăiești de localitățile Lelești și Ciceu-Corabia. Aceasta este instalată parțial aeriană și parțial subterană instalată pe stâlpi de energie electrică (aparținând de DEER SA Sucursala Bistrița pentru care există avizul necesar) și stâlpi de beton noi, în intravilan și în canalizație în extravilanul localităților.

Terenul ocupat ce constituie amplasamentul lucrărilor se află în intravilanul și extravilanul comunei Ciceu-Mihăiești (satele Lelești și Ciceu-Corabia) și aparțin domeniului public. Lungimea totală a fibrei optice inclusiv rezerve este de 15.355 ml.

Rețeaua este realizată în tehnologie GPON (Gigabit Passive Optical Network). Configurația rețelei este alăctuită dintr-un repartitor optic situat în punctul de acces Ciceu-Mihăiești și ODB-uri instalate pe stâlpii de energie electrică din localitățile Lelești și Ciceu-Corabia. Splitterele sunt amplasate în ODB-uri (cutii de distribuție și joncțiune de exterior), aici este sudată fibra optică. ODB-urile sunt amplasate pe stâlp la 4,4m înălțime.

Numărul de cutii de joncțiune de fibră ADDS ce sunt instalate este de 12 deoarece traseele de fibră optică de magistrală s-au putut instala pe tronsoane mai mari fără a fi întrerupte (folosindu-se fibră de 48 de fire și respectiv de 12 fire).

Rețeaua de broadband ce face obiectul licitației nu este grevată de sarcini și nu este supusă garanției pentru creditori.

### B. DESTINAȚIA BUNURILOR CE FAC OBIECTIVUL CONCESIUNII

Rețeaua de bandă largă ce urmează a fi concesionată în vederea furnizării de servicii de internet se află în domeniul public al comunei Ciceu-Mihăiești, conform HCL nr. 43/2023.

### C. CONDIȚIILE DE EXPLOATARE A CONCESIUNII ȘI OBIECTIVELE DE ORDIN ECONOMIC, FINANCIAR, SOCIAL ȘI DE MEDIU URMĂRITE DE CĂTRE CONCESIONAR

În temeiul contractului de concesiune, concesionarul are obligația să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și permanență, a bunurilor care fac obiectul concesiunii.

Avantajele încheierii unui contract de concesiune pentru rețeaua de bandă largă, sunt următoarele:

- degrevarea Comunei Ciceu-Mihăiești de cheltuirea unor sume importante de bani pentru obținerea autorizațiilor de funcționare și exploatare a rețelei de broadband;
- atragerea la bugetul local de fonduri suplimentare rezultate în urma administrării optime a rețelei prin încasarea redevenței prevăzute în contractul de concesiune;
- diversificarea mediului social al populației comunei și locuitorilor zonei;
- colectarea facilă a redevenței rezultate din funcționarea rețelei de la un singur contribuabil;
- responsabilitățile privind respectarea normelor de mediu revin exclusiv concesionarului, începând de la preluarea sub forma concesiunii a rețelei de bandă largă până la încetarea contractului, respectiv refacerea cadrului natural, după executarea lucrărilor de orice fel și menținerea acestuia în condiții normale și lipsite de riscuri pentru populația localității;
- viteza mare de transferare a datelor, minim 59,2Mbps/abonat în localitatea Lelești și minim 51Mbps/abonat în localitatea Ciceu-Corabia;
- servicii de internet;
- creșterea importanței economice a zonei;

- realizarea unui proiect util pentru comunitate și dezvoltarea acesteia.

### **3. CONDIȚIILE GENERALE ALE CONCESIUNII**

#### *A. Regimul bunurilor utilizate de concesionar în derularea concesiunii*

În temeiul contractului de concesiune de bunuri, concesionarul dobândește dreptul de a exploata, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile proprietate publică ce fac obiectul contractului, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent.

Concesionarul are dreptul de a folosi și de a culege fructele, respectiv produsele bunurilor ce fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunului și scopului stabilit de părți prin contractul de concesiune de bunuri proprietate publică.

Concesionarul își execută obligațiile potrivit temerilor și condițiilor prevăzute în contractul de concesiune de bunuri și în acord cu prevederile legale specifice bunului concesionat.

În contractul de concesiune vor trebui precizate în mod distinct categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de concesionar în derularea concesiunii, respectiv:

a) bunurile de retur ce revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului la încetarea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică. Sunt bunuri de retur bunurile care au făcut obiectul concesiunii, precum și cele care au rezultat în urma investițiilor impuse prin caietul de sarcini.

b) bunurile proprii care la încetarea contractului de concesiune de bunuri rămân în proprietatea concesionarului. Sunt bunuri proprii bunurile care au aparținut concesionarului și au fost utilizate de către acesta pe durata concesiunii.

Procedura prin care, la momentul începerii proiectului, se realizează transferul rețelei de la concedent la concesionar se va face în baza unui proces-verbal de predare încheiat între concedent și concesionar, accesul la rețea fiind deschis.

Procedura prin care la momentul finalizării proiectului, se realizează transferul obiectului concesiunii de la concesionar la concedent este tot în baza unui proces-verbal de predare și delimitare a bunurilor de retur de către concesionar către concedent.

#### *B. Obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare*

Toate obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare pe parcursul derulării contractului de concesionare pentru lucrări, dacă va fi cazul, cad în sarcina concesionarului.

#### *C. Obligatorietatea asigurării exploatării în regim de continuitate și permanență*

Pe durata contractului de concesiune, concesionarul are obligativitatea exploatării în regim de continuitate și permanență a rețelei de bandă largă.

#### *D. Interdicția subconcesionării bunului concesionat/posibilitatea subconcesionării după caz*

După adjudecarea licitației și încheierea contractului de concesiune, concesionarul nu poate subconcesiona rețeaua de bandă largă iar în acest sens va fi prevăzută o clauză în cuprinsul contractului de concesiune.

#### *E. Condițiile în care concesionarul poate închiria bunul concesionat pe durata concesiunii*

Concesionarul nu poate subînchiria bunul care face obiectul concesiunii dar trebuie să ofere acces deschis la elementele de infrastructura fizică și a altor furnizori în vederea respectării prevederilor art. 159/2016.

#### *F. Durata concesiunii, nu poate depăși 10 ani*



Durata concesiunii este pe o perioadă de 10 ani, de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_, de la data semnării procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului.

#### *G. Redevență minimă și modul de calcul al acesteia*

Modul de calcul al redevenței se stabilește prin hotărârea consiliului local, astfel încât să asigure recuperarea în 10 ani a sumelor plătite de primărie pentru realizarea de investiții.

Cuantumul redevenței la concesionarea rețelei de bandă largă se va stabili în ședința de Consiliu Local, pe baza studiului de oportunitate efectuat. Totodată, se propune actualizarea anuală cu coeficientul de inflație raportat de Institutul Național de Statistică a nivelului redevenței.

Întrucât perioada de concesionare este de 10 ani, modul de calcul al redevenței este: val. min. de 1.000 lei/lună;  $1.000 \times 12 \text{ luni} = 12.000 \text{ lei/an}$ ;

Autoritatea contractantă are dreptul de a solicita actualizarea redevenței contractului, situație în care în cuprinsul contractului de concesiune va fi prevăzută o clauză în acest sens.

#### *H. Natura și cuantumul garanțiilor solicitate de către concedent*

Concesionarul are obligația de a face dovada plății a garanției de participare și a garanției de mediu.

##### **Garanția pentru participare**

Ofertantul trebuie să constituie garanția pentru participare în cuantum de 1.000 lei, valabilă până la deschiderea ofertelor.

Garanția pentru participare este necesară pentru a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al ofertantului, pe întreaga perioadă derulată până la semnarea contractului de concesiune.

Garanția pentru participare se exprimă în lei sau într-o valută liber convertibilă și poate fi constituită în următoarele forme:

- scrisoare de garanție bancară în favoare autorității contractante;
- ordin de plată în contul autorității contractante;
- lichidități și/sau titluri de valoare, depuse la casieria autorității contractante.

Ofertele care nu sunt însoțite de dovada constituirii garanției pentru participare vor fi respinse.

Autoritatea contractantă are dreptul de a vira garanția pentru participare în bugetul propriu, ofertantul pierzând suma constituită, atunci când acesta din urmă se află în oricare dintre următoarele situații:

- își retrage oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
- oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul refuză să semneze contractul de concesiune în termen de 20 de zile de la comunicarea rezultatului procedurii.

Garanția pentru participare, constituită de ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare, se returnează de către autoritatea contractantă în cel mult 3 zile lucrătoare de la data semnării contractului de concesiune.

În situația în care concedentul sau autoritățile de mediu se vor preleva de prevederile menționate mai sus concesionarul, în termen de 30 zile calendaristice, este obligat să completeze suma până la limita inițială.

Garanția pentru participare, constituită de ofertanții ale căror oferte nu au fost stabilite ca fiind câștigătoare, se returnează de către autoritatea contractantă în termen de 10 zile lucrătoare de la solicitarea scrisă.

Concesionarul este obligat să constituie o sumă în lei echivalentă cu redevența totală anuală cu titlul de garanție, pe care trebuie să o depună în termen de 90 de zile calendaristice de la data semnării contractului.



**- Garanția financiară de prevalare a sumelor datorate de către concesionar concedentului cu titlul de redevență și/sau penalități sau daune de întârziere.**

Concesionarul are obligația ca în termen de cel mult 90 de zile de la data semnării contractului de concesiune să depună, cu titlu de garanție, conform art. 325, alin.7) din OUG 57/2019 suma de 12.000 lei.

Din această sumă sunt reținute, dacă este cazul, penalitățile și alte sume datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune.

Neîndeplinirea obligațiilor prevăzute mai sus duce la denunțarea unilaterală a contractului de către concedent, fără nici un preaviz din partea acestuia și cu obligația concesionarului la plata unei despăgubiri egală cu redevența anuală către concedent.

*I. Condițiile speciale impuse de natura bunurilor ce fac obiectul concesiunii*

- Protejarea secretului de stat- nu este cazul;
- Materiale cu regim special- nu este cazul;
- Condiții de siguranță în exploatare- conform prevederilor legale în materie;
- Condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului sau cele privind protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural național, după caz – nu este cazul;
- Protecția mediului- conform prevederilor O.U.G. 195/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- Protecția muncii- conform prevederilor legale în materie;
- Condiții impuse de acorduri și convențiile internaționale la care România este parte- nu este cazul;
- Concesionarul va încheia contract cu Electrica Furnizare SA și va suporta plata taxei pe stâlp;
- Concesionarul va asigura mentenanța bunului concesionat pe durata derulării contractului;

**4. CONDIȚIILE DE VALABILITATE PE CARE TREBUIE SĂ LE ÎNDEPLINEASCĂ OFERTELE**

Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de concedent.

Orice ofertă valabilă pentru o perioadă mai mică decât cea menționată mai sus va fi respinsă de comisia de evaluare ca fiind necorespunzătoare.

Concesionarul are obligația de a menține oferta valabilă până la deschiderea ofertelor.

Autoritatea contractantă are dreptul de a solicita ofertanților, în circumstanțe excepționale, înainte de expirarea perioadei de valabilitate a ofertei, prelungirea acestei perioade.

În cazul extinderii perioadei de valabilitate a ofertei, perioada de valabilitate a garanției pentru participare va fi prelungită în mod corespunzător. În orice situație, autoritatea contractantă nu are dreptul de a solicita prelungirea perioadei de valabilitate a ofertei cu mai mult de 30 de zile.

Ofertantul are obligația de a comunica autorității contractante dacă este sau nu este de acord cu prelungirea perioadei de valabilitate a ofertei.

Ofertantul care nu este de acord cu prelungirea perioadei de valabilitate a ofertei se consideră că și-a retras oferta, fără ca acest fapt să atragă pierderea garanției pentru participare.

**5. CLAUZE REFERITOARE LA ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE**

Încetarea contractului de concesiune poate avea loc, în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite în contractul de concesiune, în măsura în care părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile prevăzute de lege;
- b) în cazul exploatării, în condițiile contractului de concesiune, a bunurilor consumabile, fapt ce determină, prin epuizarea acestora, imposibilitatea continuării exploatării acestora înainte de expirarea duratei stabilite a contractului;
- c) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent. În această situație, concedentul va notifica de îndată intenția de a denunța unilateral contractul de concesiune și va face mențiune cu privire la motivele ce au determinat această măsură;
- d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;
- e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere de către concesionar;
- f) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri.

În cazul nerespectării din culpă a obligațiilor asumate de către una dintre părți prin contractul de concesiune sau a incapacității îndeplinirii acestora, cealaltă parte este îndreptățită să solicite tribunalului în a cărui rază teritorială se află sediul concedentului să se pronunțe cu privire la rezilierea contractului, cu plata unei despăgubiri, dacă părțile nu stabilesc altfel.

În cazul dispariției, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, acesta va notifica de îndată concedentului dispariția bunului ori imposibilitatea obiectivă de exploatare a acestuia, declarând renunțarea la concesiune. Concedentul nu va putea fi obligat la plata vreunei despăgubiri pentru prejudiciile suferite de concesionar.

#### IV. INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE ȘI PREZENTARE A OFERTELOR

##### **PREZENTAREA OFERTELOR**

###### **Limba de redactare**

Oferta, precum și documentele anexate la aceasta trebuie să fie redactate în limba română. Documentele emise de instituții/ organisme oficiale din țara în care candidații străini sunt rezidenți vor fi prezentate în limba în care acestea au fost emise, cu condiția că acestea vor fi însoțite de o traducere autorizată în limba română.

Ofertantul trebuie să prezinte oferta financiară și documentele de calificare în copie. Documentele care sunt solicitate în original, vor fi prezentate în formă originală.

Copiile trebuie să fie tipărite sau scrise cu cerneală neradiabilă și vor fi semnate pe fiecare pagină de reprezentantul/ reprezentanții autorizat/ autorizați corespunzător să angajeze ofertantul în procedura pentru atribuirea contractului de concesiune. În cazul documentelor emise de instituții/ organisme oficiale abilitate în acest sens documentele respective trebuie să fie semnate și parafate conform prevederilor legale.

Orice ștersătură, adăugare, interliniere sau scris peste cel dinainte sunt valide doar dacă sunt vizate de persoana/persoanele autorizată/autorizate să semneze documentele. Autorizarea reprezentantului/ reprezentanților trebuie să fie confirmată printr-o împuternicire scrisă care va însoți oferta. În cazul în care, din motive obiective ofertantul nu are posibilitatea de a prezenta în original anumite documente emise de instituții/organisme oficiale, comisa de



evaluare are obligația de a stabili o dată limită pentru demonstrarea conformității copiilor prezentate cu originalul.

### **Sigilarea și marcarea**

Ofertanții transmit ofertele lor în plic sigilat, unul exterior și unul interior, care se înregistrează, în ordinea primirii, precizându-se data și ora. Plicul exterior trebuie să fie marcat cu denumirea și adresa ofertantului, pentru a permite returnarea documentelor de calificare, fără a fi deschise, în cazul în care oferta este declarată întârziată. Plicul exterior trebuie să fie marcat de asemenea, cu inscripția „ A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA..., ORA ... ”. Dacă plicul exterior nu este marcat conform celor de mai sus, unitatea administrativ teritorială nu își asumă nicio responsabilitate pentru rătăcirea documentelor de calificare.

Pe plicul exterior se va indica de asemenea, obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta. Plicul exterior va trebui să conțină:

- scrisoare de înaintare (Anexa 1);
- fișa cu informații generale privind ofertantul (Anexa 2);
- acte doveditoare privind calitățile și capacitățile ofertanților, acte de identitate, certificate fiscale- de la bugetul de stat și bugetul local din care să reiasă lipsa datoriilor;
- certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Camera de Comerț și Industrie Națională sau Teritorială valabil la data licitației (valabil numai pentru societăți).

Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă (Anexa 3), se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.

Plicul interior va conține Oferta financiară și va fi sigilat. Acest plic va conține oferta propriu-zisă și va fi semnată de ofertant. Oferta va cuprinde durata de exploatare a rețelei de broadband și redevența în lei/an.

Fiecare participant poate depune doar o singură ofertă.

Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de concedent (până la semnarea contractului de concesiune- respectiv 90 de zile).

Persoana interesată are obligația de a depune oferta la adresa și până la data limită pentru depunere, stabilite în anunțul procedurii.

Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forță majoră, cad în sarcina persoanei interesate.

Oferta depusă la o altă adresă a concedentului decât cea stabilită sau după exprimarea datei-limită pentru depunere, se returnează nedeschisă.

Deschiderea ofertelor se va face de către comisia de evaluare la data și în locul indicate în anunțul licitației. Orice ofertant are dreptul de a fi prezent, prin reprezentanții săi, la deschiderea ofertelor. Nici o ofertă nu poate fi respinsă la deschidere, cu excepția ofertelor care se returnează nedeschise.

După deschiderea plicurilor exterioare. Comisia de evaluare va întocmi un proces-verbal de deschidere care urmează să fie semnat de către membrii comisiei, cât și de către reprezentanții ofertanților care sunt prezenți la deschiderea ofertelor. Fiecare membru al comisiei de evaluare și fiecare ofertant care a semnat procesul-verbal de deschidere au dreptul de a primi o copie de pe acesta. Pentru continuitatea desfășurării procedurii de licitație este necesar ca după deschiderea plicurilor exterioare cel puțin două oferte să întrunească condițiile prevăzute în cuprinsul caietului de sarcini. În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, concedentul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație. În cazul organizării unei noi licitații, procedura este valabilă în situația în care a fost depusă cel puțin o ofertă valabilă, conform art.313, alin(16) din OUG 57/2019.



*Oferte întârziate.* Oferta care este depusă/ transmisă la o altă adresă a autorității contractante decât cea stabilită în anunțul licitație/negociere ori care este primită de către unitatea administrativ teritorială după expirarea datei limită pentru depunere se returnează nedeschisă.

*Oferte alternative.* Ofertantul nu are dreptul de a depune, în plus față de oferta de bază, și alte oferte, denumite oferte alternative.

*Oferta comună.* Este interzisă asocierea mai multor persoane juridice în vederea depunerii unei oferte comune.

*Interdicția de a depune mai multe oferte.*

Ofertantul nu are dreptul de a depune decât o singură ofertă. Orice ofertă pentru care se constată nerespectarea prevederilor caietului de sarcini va fi respinsă.

*Confidențialitate*

Conținutul ofertelor trebuie să rămână confidențial până la data stabilită pentru deschiderea acestora, concedentul urmând a lua cunoștință de conținutul respectivelor oferte numai după această dată.

Unitatea administrativ teritorială are obligația de a păstra confidențialitatea asupra oricărei informații privind ofertantul, a cărei dezvăluire ar putea aduce atingere dreptului acestuia de a-și proteja proprietatea intelectuală sau secretele comercială.

Comisia de evaluare nu are dreptul de a dezvălui ofertanților sau altor persoane neimplicate oficial în procedura de atribuire a contractului de concesiune informații legate de propria activitate până când nu a fost comunicat rezultatul aplicării procedurii respective.

#### **ELABORAREA OFERTELOR**

Are dreptul de a participa la licitație orice persoană fizică sau juridică, română sau străină, care îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

- a) a plătit garanția de participare;
- b) a depus oferta sau cererea de participare la licitație, împreună cu toate documentele solicitate în documentația de atribuire, în termenele prevăzute în documentația de atribuire;
- c) are îndeplinite la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul consolidat al statului și către bugetul local;
- d) nu este în stare de insolvență, faliment sau lichidare.
- e) să aibă calitatea de furnizor de rețele publice și de servicii de comunicații electronice destinate publicului;

Nu are dreptul să participe la licitație persoana care a fost desemnată câștigătoare la licitație publică anterioară privind bunurile statului sau ale unităților administrativ-teritoriale în ultimii 3 ani, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul din culpă proprie. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație.

*Data limită și modalități pentru depunerea ofertei*

Ofertantul trebuie să ia toate măsurile astfel încât oferta să fie primită și înregistrată de către autoritatea contractantă până la data limită pentru depunere, stabilită în anunțul de participare.

Ofertele pot fi transmise prin poștă sau depuse direct de către ofertant la adresa indicată în anunțul licitației. Indiferent de modalitatea de depunere/ transmitere ofertantul își asumă riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forța majoră.

*Modificarea și retragerea ofertei*

Ofertantul nu are dreptul de a-și retrage oferta înainte de data și ora licitației, sub sancțiunea pierderii garanției pentru participare.

*Deschiderea ofertelor*

Oferta fiecărui participant va fi depusă într-un plic exterior conținând datele de identificare ale ofertantului.

### *Fraudă și corupție*

Ofertantul nu are dreptul de a influența sau de a încerca să influențeze comisia de evaluare în procesul de examinare și evaluare a ofertelor sau în decizia de stabilire a ofertei câștigătoare, sub sancțiunea excluderii acestuia de la procedura aplicată pentru atribuirea contractului de concesiune.

Nici un ofertant nu are dreptul de a contacta comisia de evaluare asupra niciunei probleme legate de oferta sa, din momentul deschiderii ofertelor până în momentul atribuirii contractului de concesiune.

Comisia de evaluare are obligația de a exclude orice ofertant în cazul în care se dovedește că acesta a fost sau este angajat în practici corupte ori frauduloase în legătură cu procedura aplicată pentru atribuirea contractului de concesiune.

### *Examinarea*

Fiecare ofertant trebuie să îndeplinească condițiile stabilite în documentația de atribuire referitoare la calificare, precum și cerințele referitoare la oferta financiară. Ofertele vor fi examinate de către comisia de evaluare.

Pe parcursul aplicării procedurii de atribuire, concedentul are dreptul de a solicita clarificări și, după caz, completări ale documentelor prezentate de ofertanți pentru demonstrarea conformității ofertei cu cerințele solicitate. Solicitarea de clarificări este propusă de către comisia de evaluare și se transmite de către concedent oferanților în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea propunerii comisiei de evaluare.

Ofertanții trebuie să răspundă la solicitarea concedentului în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea acesteia. Concedentul nu are dreptul ca prin calificările ori completările solicitate să determine apariția unui avantaj în favoarea unui ofertant.

În cazul unei oferte care are o redevență aparent neobișnuit de mare în raport cu bunurile concesionate, comisia de evaluare are obligația de a solicita, în scris și înainte de a lua o decizie de respingere a acelei oferte, detalii și precizări pe care le consideră relevante cu privire la ofertă, precum și de a verifica răspunsurile care justifică redevența respectivă.

### *Comisia de evaluare*

Evaluarea ofertelor depuse se realizează de către o comisie de evaluare, compusă dintr-un număr impar de membrii, care nu poate fi mai mic de 5. Fiecăruia dintre membrii comisiei de evaluare i se poate desemna de supleant.

### *Membrii comisiei de evaluare:*

Componenta comisiei de evaluare, membrii acesteia, precum și supleanții lor se stabilesc și sunt numiți prin Hotărârea Consiliului Local.

Președintele comisiei de evaluare și secretarul acesteia sunt numiți de concedent dintre reprezentanții acestuia în comisie.

La ședințele comisiei de evaluare președintele acesteia poate invita personalități recunoscute pentru experiența și componenta lor în domenii care prezintă relevanța din perspectiva concesionării bunului proprietate privată, aceștia neavând calitatea de membri.

Fiecare dintre membrii comisiei de evaluare beneficiază de câte un vot. Personalitățile invitate beneficiază de un vot consultativ.

Deciziile comisiei de evaluare se adoptă cu votul majorității membrilor.

Membrii comisiei de evaluare, supleanții și invitații sunt obligați să dea o declarație de compatibilitate, imparțialitate și confidențialitate pe propria răspundere, după termenul limită de depunere a ofertelor, care se va păstra alături de dosarul concesiunii.

În caz de incompatibilitate, președintele comisiei de evaluare sesizează de îndată concedentul despre existența stării de incompatibilitate și va propune înlocuirea persoanei incompatibile, dintre membrii supleanți.



Supleanții participă la ședințele comisiei de evaluare numai în situația în care membrii acesteia se află în imposibilitate de participare datorită unui caz de incompatibilitate, caz fortuit sau forței majore.

*Atribuțiile comisiei de evaluare sunt:*

a) analizarea și selectarea ofertelor pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul exterior;

b) întocmirea listei cuprinzând ofertele admise și comunicarea acesteia;

c) analizarea și evaluarea ofertelor;

d) întocmirea raportului de evaluare;

e) întocmirea proceselor-verbale;

f) desemnarea ofertei câștigătoare.

Comisia de evaluare are dreptul de a respinge o ofertă în oricare dintre următoarele cazuri:

- oferta nu respectă cerințele prevăzute în documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei;

- ofertantul nu transmite în perioada precizată de către comisia de evaluare clarificările solicitate;

- ofertantul modifică, prin clarificările pe care le prezintă, conținutul propunerii tehnice și/sau al propunerii financiare, cu excepția situației în care modificarea este determinată de corectarea erorilor aritmetice;

- oferta conține propuneri referitoare la clauzele contractuale, propuneri care sunt în mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractantă;

- explicațiile solicitate nu sunt concludente și/sau nu sunt susținute de documentele justificative cerute de comisia de evaluare.

*Corectarea erorilor.* Singura modificare a conținutului propunerii financiare care este permisă în ofertă, este corectarea eventualelor erori aritmetice.

Erorile aritmetice se corectează după cum urmează:

- dacă există o discrepanță între redevența unitară și redevența totală, se va lua în considerare redevența unitară, iar redevența totală va fi corectată în mod corespunzător;

- dacă există o discrepanță între litere și cifre, se va lua în considerare perioada exprimată în litere, iar valoarea exprimată în cifre va fi corectată în mod corespunzător.

Comisia de evaluare are dreptul de a corecta erorile aritmetice numai cu acceptul ofertantului.

Dacă ofertantul nu acceptă corectarea acestor erori, oferta sa va fi considerată necorespunzătoare și în consecință, va fi respinsă de către comisia de evaluare.

*Criteriul aplicat*

Criteriul pe baza căruia se atribuie contractul de concesiune este nivelul cel mai mare al redevenței și condiții specifice impuse de natura bunului concesionat- să aibă calitatea de furnizor de rețele publice și de servicii de comunicații electronice destinate publicului;

În cazul în care doi sau mai mulți oferanți oferă același preț, pentru aceeași perioadă de exploatare a rețelei, comisia de evaluare va ține cont de ordinea depunerii ofertelor. Astfel, va fi declarată câștigătoare oferta care a fost înregistrată prima la registratura Comunei Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud, dovadă fiind ștampila de intrare-ieșire a instituției, aplicată pe plicul ofertantului, ce conține numărul de înregistrare, data și ora.

*Evaluarea ofertelor*

Evaluarea ofertelor și în urma acestei evaluări, stabilirea ofertei câștigătoare se realizează de către comisia de evaluare, avându-se în vedere criteriul aplicat pentru atribuirea contractului de concesiune.

Clasamentul pe baza căruia se stabilește oferta câștigătoare este ordinea descrescătoare a redevenței.



Stabilirea ofertei câștigătoare

Oferta câștigătoare stabilită de către comisia de evaluare va fi „ oferta cu nivelul cel mai mare al redevenței”.

Concedentul poate să încheie contractul de concesiune de bunuri proprietate publică numai după împlinirea unui termen de 20 de zile calendaristice de la data realizării comunicării de mai sus.

În cazul în care, în cadrul celei de-a doua proceduri de licitație publică nu se depune nicio ofertă valabilă, concedentul anulează procedura de licitație.

Pentru cea de-a doua licitație va fi păstrată documentația de atribuire aprobată pentru prima licitație.

#### **Atribuirea contractului de concesiune**

Comunicarea privind rezultatul aplicării

Unitatea administrativ teritorială va comunica tuturor ofertanților rezultatul aplicării procedurii în cel mult trei zile lucrătoare de la data procedurii la care comisia de evaluare a stabilit oferta câștigătoare.

În cazul ofertanților a căror ofertă nu a fost declarată câștigătoare comunicarea va preciza dacă oferta a fost respinsă și care sunt motivele respingerii, iar în cazul în care a fost admisă, va indica numele ofertantului câștigător, precum și caracteristicile și avantajele relative ale ofertei câștigătoare față de oferta respectivului ofertant necâștigător.

Unitatea administrativ teritorială are dreptul de a nu furniza anumite informații referitoare la atribuirea contractului de concesiune care ar putea fi cuprinse în ansamblul informațiilor pe care autoritatea contractantă trebuie să le furnizeze, și anume în situația în care această furnizare:

- ar conduce la neaplicarea unei prevederi legale și, implicit, ar fi contrară interesului public;

- ar prejudicia interesele comerciale ale ofertanților, inclusiv cele ale ofertantului a cărui ofertă a fost desemnată câștigătoare;

- ar prejudicia concurența loială între ofertanți.

În cazul ofertantului câștigător comunicarea va preciza faptul că oferta sa a fost declarată câștigătoare și că acesta este invitat în vederea încheierii contractului de concesiune.

#### **Dreptul unității administrativ teritoriale de a anula procedura concesiunii**

Concedentul are dreptul de a anula procedura pentru atribuirea contractului de concesiune, dacă ia această decizie înainte de data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire și anterior încheierii contractului, în situația în care se constată încălcări ale prevederilor legale care afectează procedura de atribuire sau fac imposibilă încheierea contractului.

Procedura de atribuire se consideră afectată în cazul în care sunt îndeplinite în mod cumulativ, următoarele condiții:

- a) în cadrul documentației de atribuire și/sau în modul de aplicare a procedurii de atribuire se constată erori sau omisiuni care au ca efect încălcarea principiilor prevăzute pentru atribuirea contractului de concesiune;

- b) concedentul se află în imposibilitate de a adopta măsuri corective, fără ca acestea să conducă, la rândul lor, la încălcarea principiilor.

Concedentul are obligația de a comunica, în scris, tuturor participanților la procedura de atribuire, în cel mult 3 zile lucrătoare de la data anulării, atât încetarea obligațiilor pe care aceștia și le-au creat prin depunerea ofertelor, cât și motivul concret care a determinat decizia de anulare.

De asemenea, unitatea administrativ teritorială are dreptul de a anula aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de concesiune numai dacă ia această decizie înainte

de data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii respective și atribuirea și în următoarele circumstanțe:

- niciunul dintre ofertanți nu este eligibil, nu a îndeplinit condițiile de calificare prevăzute în documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei;
- au fost prezentate numai oferte necorespunzătoare, respectiv oferte care:
  - fie sunt depuse după data limită de depunere a ofertelor;
  - fie nu au fost elaborate și prezentate în concordanță cu cerințele prevăzute în documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei;
  - fie conțin în propunerea financiară prețuri despre care comisia de evaluare a demonstrat că nu sunt rezultatul liberei concurențe;
  - fie conțin propuneri referitoare la clauzele contractuale, propuneri care sunt în mod evident dezavantajoase pentru unitatea administrativ teritorială;
  - circumstanțele excepționale afectează procedura pentru atribuirea contractului de concesiune sau este imposibilă încheierea contractului.

Poate fi exclus dintr-o procedură pentru atribuirea contractului și respectiv nu este eligibil, orice ofertant care se află în oricare dintre următoarele situații:

- este în stare de faliment ori lichidare, afacerile îi sunt administrate de un judecător-sindic sau activitățile sale comerciale sunt suspendate ori este într-o situație similară cu cele menționate anterior, reglementată prin lege;
- face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa în stare de faliment;
- nu și-a îndeplinit obligațiile exigibile de plată a impozitelor și taxelor către stat, inclusiv cele locale;
- furnizează informații false în documentele prezentate;
- a comis o gravă greșeală în materie profesională sau nu și-a îndeplinit obligațiile asumate printr-un alt contract de concesiune, în măsura în care autoritatea contractantă poate aduce ca dovadă mijloace probante în acest sens.

Persoanele fizice sau juridice, care au participat în orice fel la întocmirea documentației pentru elaborarea și prezentarea ofertei sau care fac parte din comisia de evaluare constituită pentru atribuirea contractului de concesiune, nu au dreptul să aibă calitatea de ofertant, ofertant asociat și nici de subcontractant (inclusiv angajat al acestora, cu carnet de muncă sau pe bază de convenție civilă), sub sancțiunea nulității contractului în cauză.

Decizia de anulare nu crează vreo obligație a unității administrativ teritoriale față de ofertanți, cu excepția returnării garanției pentru participare.

### **Încheierea contractului de concesiune**

Unitatea administrativ teritorială are obligația de a încheia contractul de concesiune cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare de către comisia de evaluare. Refuzul ofertantului declarat câștigător de a încheia contractul de concesiune de bunuri proprietate publică poate atrage după sine plata daunelor-interese care se stabilesc de către tribunalul în a cărui rază teritorială se află sediul concedentului, la cererea părții interesate, dacă părțile nu stabilesc altfel.

În cazul în care concedentul nu poate încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător din cauza faptului că ofertantul în cauză se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul, concedentul are dreptul să declare câștigătoare oferta clasată pe locul doi, în condițiile în care aceasta este admisibilă.

Redevențele unitare prevăzute în oferta care a fost stabilită ca fiind câștigătoare sunt ferme, concesionarul neavând posibilitatea de a modifica oferta care se va constitui ca parte integrantă a contractului de concesiune.



În cazul în care ofertantul declarat câștigător refuză încheierea contractului, procedura de atribuire se anulează, iar concedentul reia procedura, în condițiile legii, studiul de oportunitate păstrându-și valabilitatea.

#### V. INFORMAȚII PRIVIND CRITERIILE DE ATRIBUIRE APLICATE PENTRU STABILIREA OFERTEI CÂȘTIGĂTOARE PRECUM ȘI PONDEREA LOR

Oferta câștigătoare stabilită de către comisia de evaluare va fi „ oferta cu nivelul cel mai mare al redevenței”.

#### VI. INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE UTILIZARE AL CĂILOR DE ATAC

Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit prevederilor legislației privind contenciosul administrativ.

#### VII. INFORMAȚII PRIVIND CLAUZELE CONTRACTUALE OBLIGATORII

Conform contractului de concesiune anexă la documentația de atribuire.



## CONTRACT DE CONCESIUNE

Nr. \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_

### A. Părțile contractante

**Art. 1** Comuna Ciceu-Mihăiești, cu sediul social în sat Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud, cod fiscal ....., cont ..... deschis la Trezoreria Beclean, cod poștal 427218 reprezentată prin primar ..... și consilier superior- contabil ....., pe de o parte, în calitate de **concedent**,

Și

SC ..... cu sediul social în localitatea ....., strada ....., nr. ...., bl. ...., scara ....., ap. ...., cod poștal ....., număr de înregistrare la Registrul Comerțului ....., Cod Unic de Înregistrare ....., Cont deschis la ....., pe de altă parte ..... în calitate de **concesionar**, prin administrator .....

În temeiul Ordonanței de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, al Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și al Hotărârii nr. .... din data de ..... adoptată de Consiliul local al comunei Ciceu-Mihăiești de aprobare a concensionării prin licitație concensionarea rețelei de broadband în satele Lelești și Ciceu-Corabia, județul Bistrița-Năsăud, s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

### B. Obiectul contractului

#### Art.2

2.1. Obiectul contractului îl constituie concensionarea rețelei de broadband în satele Lelești și Ciceu-Corabia.

2.2. Rețeaua este delimitată în schița cadastrală anexă la prezentul contract, ce face parte integrantă din acesta. Schița cadastrală este semnată și ștampilată de către reprezentanții concesionarului și ai concedentului.

2.3. Rețeaua concensionată nu poate face obiectul urmăririi și/sau executării silite pentru debite restante ale concesionarului de orice natură.

### C. Scopul contractului

#### Art. 3

3.1. Concesionarea se face în scopul gestionării eficiente, efectuarea la nivel corespunzător a serviciilor, la prețuri competitive, precum și întreținerea și dezvoltarea rețelei de broadband.

3.2. Cheltuielile de orice natură cu obținerea documentațiilor, avizele și autorizațiile pentru realizarea obiectivelor și ulterior, pentru autorizarea funcționării acestora sunt și rămân în sarcina concesionarului, dacă este cazul.

### D. Prețul contractului- redevența

#### Art. 4

4.1. Prețul contractului este o redevență valorică de \_\_\_\_\_ lei/lună respectiv \_\_\_\_\_ lei/ an. Redevența se plătește lunar.

4.2. Redevența se plătește lunar în contul nr..... deschis la Trezoreria Beclean, până în ultima zi lucrătoare.

4.3. Plata cu întârziere a redevenței atrage penalități în cuantumul și modalitățile prevăzute de lege, la momentul respectiv.

4.4. Neplata redevenței timp de 6 (șase) luni consecutive, atrage desființarea contractului de plin drept, fără alte formalități din partea concedentului și fără intervenția instanței de judecată.

4.5. Neîndeplinirea obligațiilor prevăzute la art 4.1.-4.4. duce la denunțarea unilaterală a contractului de către concedent, fără nici un preaviz din partea acestuia și cu obligația în sarcina concesionarului a plății unei despăgubiri egale cu redevența anuală către concedent.

*E. Garanția financiară de prevalare a sumelor datorate de către concedent concesionarului cu titlu de redevență și/sau penalități sau daune de întârziere*

#### **Art.5**

5.1. Concesionarul este obligat să constituie o sumă în lei echivalentă cu ..... cu titlu de garanție, pe care trebuie să o depună în termen de 90 de zile calendaristice de la data semnării contractului.

5.2. Dacă va fi necesar, din această sumă vor fi prelevate penalitățile sau sumele datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune.

5.3. În situația în care concedentul se va preleva de prevederile art. 5.2., concesionarul, în termen de 30 de zile calendaristice, este obligat să completeze suma până la limita inițială.

5.4. Neîndeplinirea obligațiilor prevăzute la art. 5.1. – 5.3. duce la denunțarea unilaterală a contractului de către concedent, fără nici un preaviz din partea acestuia și cu obligația concesionarului la plata unei despăgubiri egală cu redevența anuală către concedent.

*G. Termenul încheierii contractului:*

**Art. 6** Contractul se încheie pe o perioadă de 10 ani și intră în vigoare de la data predării-primirii rețelei prin proces-verbal;

*H. Drepturile și obligațiile concedentului și ale concesionarului*

*1. Drepturile concedentului/obligațiile concedentului*

#### **Art. 7**

7.1. Comuna Ciceu- Mihăiești se obligă să pună la dispoziția concesionarului rețeaua de bandă largă.

7.2. Să asigure accesul concesionarului la bunul care face obiectul concesiunii;

7.3. Să verifice respectarea branșării utilizatorilor la servicii și exploatarea eficientă, calitatea serviciilor oferite.

*2. Drepturile concesionarului/ obligațiile concesionarului*

#### **Art. 8**

8.1. În temeiul contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, concesionarul dobândește dreptul de a exploata, pe riscul și răspunderea sa, bunurile proprietate publică ce fac obiectul contractului, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent.

8.2. Concesionarul are dreptul de a folosi și de a culege fructele, respectiv produsele bunurilor ce fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunului și scopului stabilit de părți prin contractul de concesiune de bunuri proprietate publică.

8.3. Concesionarul își execută obligațiile potrivit termenilor și condițiilor prevăzute în contractul de concesiune de bunuri și în acord cu prevederile legale specifice bunului concesionat.

8.4. Concesionarul nu va fi obligat să suporte creșterea sarcinilor legate de execuția obligațiilor sale, în cazul în care aceasta creștere rezultă în urma:

- a) unei măsuri dispuse de o autoritate publică;
- b) unui caz de forță majoră sau unui caz fortuit.

8.5. Concesionarul este obligat să respecte condițiile impuse de natura bunurilor proprietate publică.

8.6. În temeiul contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, concesionarul are obligația să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și permanență, a bunurilor proprietate publică care fac obiectul concesiunii și să asigure mentenanța bunului concesionat.



- 8.7. Concesionarul are obligația ca să ofere viteza mare de transfer a datelor, minim 59,2Mbps/abonat în Lelești și minim de 51Mbps/abonat în Ciceu-Corabia;
- 8.8. Concesionarul are obligația de a avea capacitatea de a oferi servicii de internet, televiziune și telefonie pentru minim 200 utilizatori finali.
- 8.9. Concesionarul are obligația de a gestiona infrastructura de broadband în bune condiții.
- 8.10. Concesionarul este obligat să plătească redevența la valoarea și în modul stabilit în contractul de concesiune de bunuri proprietate publică.
- 8.11. La încetarea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, concesionarul este obligat să restituie, pe bază de proces-verbal, în deplina proprietate și liber de orice sarcină, bunul concesionat.
- 8.12. În condițiile încetării contractului de concesiune de bunuri proprietate publică din alte cauze decât prin ajungere la termen, forță majoră sau caz fortuit, concesionarul este obligat să asigure continuitatea exploatării bunului proprietate publică, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acestora de către concedent.
- 8.13. În cazul în care concesionarul sesizează existența unor cauze sau iminenta producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității exploatării bunului.
- 8.14 Concesionarul este obligat să încheie contract cu Electrica Furnizare SA și va suporta plata taxei pe stâlp;
- 8.15 Concesionarul este obligat să racordeze utilizatorii în termen de 45 de zile de la semnarea contractului, în caz contrar contractul încetează de drept.

#### **Art. 9**

- 9.1. Concesionarul este obligat să facă plata redevenței și constituirea garanțiilor la termenele contractate.
- 9.2. Neplata la termen atrage calcularea de penalizări de întârziere de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, până la data plății efective și integrale, procent asupra sumei în lei datorate.

#### **Art. 10**

- 10.1. Concesionarului îi este interzisă subconcesionarea sau închirierea, în tot sau în parte, a rețelei de bandă largă.
- 10.2. Concesionarului îi este interzisă cesionarea, în tot sau în parte, a drepturilor și obligațiilor prevăzute în prezentul contract.

#### *I. Încetarea contractului*

#### **Art.11**

- 11.1. Contractul încetează la data expirării termenului
- 11.2. La expirarea termenului de concesiune , concesionarul este obligat să predea în deplină proprietate și liber de orice sarcină, bunul concesionat, inclusiv investițiile realizate.
- 11.3. Astfel, concesionarul are obligația de a preda bunurile de retur, care revin de deplin drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului.
- 11.4. Sunt bunuri proprii, bunurile care au aparținut concesionarului și au fost utilizate de acesta pe durata concesiunii (orice alte bunuri mobile care prin uzul sau folosința acestora nu sunt parte integrantă a imobilelor- construcțiilor și/sau terenului); acestea de restituie sau vor fi preluate în schimbul unei plăți compensatorii, egală cu valoarea contabilă actualizată a acestuia, dacă condentul își manifestă această intenție.
- 11.5 Dacă încetarea contractului este făcută la inițiativa concesionarului sau din culpa sa, acesta are obligația de a preda bunurile ce au făcut obiectul concesiunii libere de orice sarcini și plata unei sume egală cu redevența anuală, cu titlu de daune. Predarea și plata sumei se vor face în termen de 15 zile calendaristice de la data intervenirii cauzei încetării.

#### *J. Notificările între părți*

#### **Art. 12**

12.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celelalte părți este valabil îndeplinită dacă va fi trimisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

12.2 În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi trimisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul postal primitor pe această confirmare.

12.3 Dacă notificarea se trimite pe fax, sau pe email, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expedită.

12.4 Notificările verbale nu se iau în considerare de către nici una dintre părți.

#### *K. Forța majoră*

13.1. Nici una dintre părțile contractante, conform art. 1634 Cod civil, cu modificările și completările ulterioare, nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și executarea în mod necorespunzător - total sau partial- a unei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definite de lege.

13.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celelalte părți, în termen de 5 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

13.3 . Dacă în termen de 15 zile de la producere, evenimentul respective nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese

#### *L. Legea aplicabilă contractului și soluționarea litigiilor*

##### **Art. 14** Clauze finale

14.1. Orice prevedere contractuală va fi interpretată în conformitate cu prevederile legale în materie ale statului român.

14.2. Neînțelegerile dintre concedent și concesionar se vor reglementa pe cale amiabilă iar dacă nu se ajunge la o soluție acceptată de ambele părți contractante, litigiul va fi soluționat de instanțele judecătorești competente din România.

14.3. Modificarea prezentului contract se face numai prin act additional încheiat între părțile contractante.

14.4 Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în două exemplare originale, din care unul pentru fiecare parte, astăzi ....., data semnării lui, la sediul Unității administrativ teritoriale comuna Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud

Concedent,  
Comuna Ciceu-Mihăiești prin:  
Primar,  
.....

Concesionar,  
S.C. ....  
Administrator,

Consilier superior,  
.....



## Anexa 1 la documentația de atribuire

OPERATOR ECONOMIC..... Înregistrat la sediul autorității contractante  
(denumirea) nr. .... / .....

### SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către .....  
(denumirea autorității contractante și adresa completă).

Ca urmare a anunțului de concesiune nr. ....din ..... publicat pe [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro) privind procedura pentru atribuire a contractului- **“Concesionarea rețelei de bandă largă în satele Lelești și Ciceu-Corabia din comuna Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud,”**, **Codul de clasificare C.P.V : 324000-1 Infrastructura de rețea(Rev.2)**, noi .....(denumirea/numele operatorului economic) vă transmitem alăturat următoarele:

1. Coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând oferta în original și documentele care însoțesc oferta, astfel:
  - a) Garanția de participare;
  - b) Documentele de calificare;
  - c) Propunerea financiară cu toate anexele aferente.
2. Împuternicirea din partea ofertantului pentru persoanele desemnate să participe la activitatea de deschidere a ofertelor, însoțită de copia actului de identitate (**dacă este cazul**);

Persoana de contact (pentru această procedură)

Nume	
Adresa	
Telefon	
Fax	
E-mail	

1. Participanții la procedura de achiziție publică și calitatea acestora:

Calitatea de participant	Numele operatorului economic	CUI	Adresa	Telefon-Fax
Ofertant				
Ofertant asociat				
Subcontractant				
Terț susținător				

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

Data completării ...../...../.....

Numele și prenumele: [.....]

Funcția: [.....]

Autorizat să semneze această ofertă în numele: [.....]

Semnătura .....

Ștampila

Ofertant

.....  
(denumirea/numele)



FIȘĂ INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea ofertantului

---

2. Codul Unic de Înregistrare sau CNP

---

3. Adresa/Sediul

---

4. Telefon/fax/e-mail

---

5. Certificat de înmatriculare/înregistrare și (număr, data și locul înmatriculării/înregistrării)

---

6. Obiectul de activitate (pentru scopul licitației)

---

7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul (adresele complete, telefon/fax, certificate de înmatriculare/înregistrare)

---

---

---

---

---

---

Data,

Semnătură autorizată,

Anexa 3 la documentația de atribuire

FORMULAR DE OFERTĂ

Către.....

(denumirea entității contractante și adresa completă)

Domnilor,

1.Examinând documentația de atribuire a contractului de concesiune avand ca obiect "Concesionarea rețelei de bandă largă în satele Lelești și Ciceu-Corabia din comuna Ciceu-Mihăiești, județul Bistrița-Năsăud," Codul de clasificare C.P.V : 324000-1 Infrastructura de rețea(Rev.2), subsemnații, reprezentanți ai ofertantului ..... (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să realizăm activitățile, în valoare de .....(suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei), sume plătibile în condițiile contractuale din prezenta documentație de atribuire

2.Ne angajăm să plătim o redevență valorică de \_\_\_\_\_ lei/lună respectiv \_\_\_\_\_ lei/ an.

3. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să realizăm activitățile conform caietului de sarcini.

4. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de ..... luni, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de ..... (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

5. Până la încheierea și semnarea contractului de concesiune această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

6. Precizăm că:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem ofertă alternativă.

(Se bifează opțiunea corespunzătoare.)

Data:.....

.....,

(nume, prenume și semnătură),

L.S.



în calitate de ..... legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele  
..... (denumirea/numele operatorului economic)

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX